

Organizacja procesu inwestycyjnego - opis przedmiotu

Informacje ogólne	
Nazwa przedmiotu	Organizacja procesu inwestycyjnego
Kod przedmiotu	06.4-WI-AiUP-OrgProclnwo7ć-Ć-S13_pNadGenMES1M
Wydział	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Kierunek	Architektura
Profil	ogólnoakademicki
Rodzaj studiów	pierwszego stopnia z tyt. inżyniera architekta
Semestr rozpoczęcia	semestr zimowy 2019/2020

Informacje o przedmiocie	
Semestr	6
Liczba punktów ECTS do zdobycia	3
Typ przedmiotu	obowiązkowy
Język nauczania	polski
Sylabus opracował	dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ

Formy zajęć					
Forma zajęć	Liczba godzin w semestrze (stacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne)	Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne)	Forma zaliczenia
Ćwiczenia	15	1	-	-	Zaliczenie na ocenę
Wykład	15	1	-	-	Egzamin

Cel przedmiotu

1. Celem w zakresie wiedzy jest zapoznanie studenta z przebiegiem procesu inwestycyjnego i jego uczestnikami oraz możliwościami sterowania tym procesem.
2. Celem w zakresie umiejętności jest nauczenie studenta posługiwania się metodami sterowania pro-cesem inwestycyjnym.
3. Celem w zakresie kompetencji personalnych i społecznych jest przygotowanie studenta do przed-siębiorczości w działaniu związanym z organizacją procesu inwestycyjnego, dotyczącego realizacji obiektu architektonicznego.

Wymagania wstępne

Formalne: Znajomość podstaw budownictwa ogólnego, matematyki i ekonomii.

Nieformalne: Brak.

Zakres tematyczny

Program wykładów

Na wykładach zostanie omówiony następujący zakres tematyczny przedmiotu:

Proces inwestycyjny w budownictwie. Podstawowe pojęcia, rodzaje inwestycji, proces inwestycyjny. Pojęcie cyklu inwestycyjnego. Uczestnicy procesu inwestycyjnego. Prawa i obowiązki poszczególnych uczestników procesu inwestycyjnego. Podstawowe dokumenty wykonawcze na budowie. Zarządzanie budową, dokumenty budowy, kontrola realizacji robót. Systemy płac w budownictwie. Zamawianie ro-bót budowlanych i zarządzanie procesem inwestycyjnym. Zasady organizowania zamówień. Systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych. Przedsiębiorstwa wykonawcze, ich organizacja i formy prawne. Kontrakty budowlane. Zarządzanie cyklem życia przedsięwzięcia budowlanego.

Program ćwiczeń projektowych

Na ćwiczeniach student uporządkuje i obliczy sieć czynności podaną w postaci macierzowej.

Metody kształcenia

Metody podające: metody klasyczne.

Metody poszukujące: rozwiązanie zadania w zoptymalizowanym parametrycznie układzie.

Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się

Opis efektu	Symbol e efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
Potrafi dokonać wstępnej analizy ekonomicznej podejmowanych działań inżynierskich w prowadzenia procesu budowlanego	K_U09	zaliczenie - ustne, opisowe, testowe i inne	Ćwiczenia
Student ma podstawową wiedzę dotyczącą zarządzania procesem inwestycyjnym	K_W05	egzamin - ustny, opisowy, testowy i inne	Wykład

Opis efektu	Symbole efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
Wykazuje się przedsiębiorczością i pomysłowością w działaniu związanym z organizacją procesu inwestycyjnego, dotyczącego realizacji obiektu architektonicznego.	K_K08	obserwacja i ocena aktywności na zajęciach	- Wykład - Ćwiczenia

Warunki zaliczenia

Wykłady:

Student musi zdać egzamin.

Ćwiczenia:

Student musi wykonać ćwiczenie projektowe.

Zasada ustalania oceny:

Kończową oceną osiągniętych efektów kształcenia jest średnia ocena z ćwiczenia i egzaminu.

Literatura podstawowa

1. Rowiński L.: Organizacja produkcji budowlanej, Wydawnictwo Arkady, Warszawa, 1982
2. Podstawy organizacji zarządzania i technologii w budownictwie pod red. Michnowskiego Z.. Arkady, Warszawa, 1985
3. Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy. PWN, Warszawa, 1999
4. Jaworski K. Podstawy organizacji budowy. PWN, Warszawa, 2004
5. Jaworski K., Lenkiewicz W.: Organizacja i planowanie w budownictwie. Tom I i II. Wydawnictwo Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 1992
6. Jaworski K.: Zagospodarowanie placu budowy domu jednorodzinnego i małego osiedla, Arkady, Warszawa, 1989
7. Czachorowski J., Chrzanowski A., Przybylski J.: Ćwiczenia z organizacji i planowania budowy, Wydawnictwo Uczelniane WSI, Zielona Góra, 1976
8. Pawlikowski J.: Systemy zapewnienia jakości w budownictwie, Wydawnictwo Instytutu techniki Budowlanej, Warszawa, 1998
9. Biruk S., Jaśkowski P., Sobotka A.: Zarządzanie w budownictwie. Organizacje, procesy, metody, Wydawnictwo Politechniki Lubelskiej, Lublin, 2003
10. Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy, PWN Warszawa 1999

Literatura uzupełniająca

1. Czachorowski J.: Ekonomika i organizacja procesów budowlanych, Wydawnictwo Uczelniane WSI, Zielona Góra, 1989
2. Paczuła Cz.: Rachunkowość przedsiębiorstw budowlano-montażowych, Polskie Centrum Budownictwa, Warszawa 2000
3. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych

Uwagi

Zmodyfikowane przez dr hab. inż. arch. Bogusław Wojtyszyn, prof. UZ (ostatnia modyfikacja: 28-04-2019 11:18)

Wygenerowano automatycznie z systemu SylabUZ