

Rzeczoznawca majątkowy - opis przedmiotu

Informacje ogólne	
Nazwa przedmiotu	Rzeczoznawca majątkowy
Kod przedmiotu	06.4-WI-BUDP-rzecz.maj.-N16
Wydział	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Kierunek	Gospodarka Nieruchomościami
Profil	ogólnoakademicki
Rodzaj studiów	podyplomowe
Semestr rozpoczęcia	semestr zimowy 2019/2020

Informacje o przedmiocie	
Semestr	2
Liczba punktów ECTS do zdobycia	20
Typ przedmiotu	obowiązkowy
Język nauczania	polski
Sylabus opracował	

Formy zajęć					
Forma zajęć	Liczba godzin w semestrze (stacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne)	Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne)	Forma zaliczenia
Wykład	-	-	114 (w tym jako e-learning)	7,6 (w tym jako e-learning)	Zaliczenie na ocenę

Cel przedmiotu

Wymagania wstępne

Zakres tematyczny

Zakres tematyczny: RZECZOZNAWSTWO MAJĄTKOWE

Status prawny rzeczoznawcy majątkowego, Organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych Wycena nieruchomości zurbanizowanych, Standardy zawodowe i etyka zawodowa rzeczoznawcy majątkowego, Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości, Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny, Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce. Wycena gruntów rolnych, upraw sadowniczych, roślin ozdobnych i gruntów pod wodami, Wycena nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych, Wycena nieruchomości dla celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych, Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością, Wycena masowa, Dokumentacja procesu wyceny, Doradztwo na rynku nieruchomości

Metody kształcenia

Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się

Opis efektu	Symbole efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
WIEDZA	- K_W01 - K_W02 - K_W03 - K_W04 - K_W05 - K_W07 - K_W08 - K_W09	aktywność w trakcie zajęć	Wykład
UMIEJĘTNOŚĆ		aktywność w trakcie zajęć	Wykład
UMIEJĘTNOŚĆ	- K_U01 - K_U02 - K_U04 - K_U07 - K_U08	aktywność w trakcie zajęć	Wykład
KOMPETENTNOŚĆ SPOŁECZNA	- K_U04 - K_K01 - K_K02 - K_K03	aktywność w trakcie zajęć	Wykład

Warunki zaliczenia

Literatura podstawowa

Literatura uzupełniająca

Uwagi

Zmodyfikowane przez dr hab. inż. Abdrahman Alsabry, prof. UZ (ostatnia modyfikacja: 25-04-2019 18:13)

Wygenerowano automatycznie z systemu SylabUZ