

# Organization of Building Production and Management of the Investment Process - course description

| General information |                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Course name         | Organization of Building Production and Management of the Investment Process             |
| Course ID           | 06.4-WI-BUDP-Orgprbudikierprocinwest-S16                                                 |
| Faculty             | <a href="#">Faculty of Civil Engineering, Architecture and Environmental Engineering</a> |
| Field of study      | Civil Engineering                                                                        |
| Education profile   | academic                                                                                 |
| Level of studies    | First-cycle studies leading to Engineer's degree                                         |
| Beginning semester  | winter term 2020/2021                                                                    |

| Course information  |                                                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Semester            | 6                                                                                    |
| ECTS credits to win | 4                                                                                    |
| Course type         | obligatory                                                                           |
| Teaching language   | polish                                                                               |
| Author of syllabus  | <ul style="list-style-type: none"><li>dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ</li></ul> |

| Classes forms  |                                |                            |                                |                            |                    |
|----------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------|
| The class form | Hours per semester (full-time) | Hours per week (full-time) | Hours per semester (part-time) | Hours per week (part-time) | Form of assignment |
| Lecture        | 15                             | 1                          | 9                              | 0,6                        | Exam               |
| Laboratory     | 15                             | 1                          | 9                              | 0,6                        | Credit with grade  |
| Class          | 15                             | 1                          | 9                              | 0,6                        | Credit with grade  |
| Project        | 15                             | 1                          | 9                              | 0,6                        | Credit with grade  |

## Aim of the course

Przygotowanie absolwenta do pełnienia obowiązków kierowniczych w budownictwie

## Prerequisites

Znajomość podstaw budownictwa ogólnego, materiałów budowlanych i ekonomii.

## Scope

Podstawy zarządzania. Ewolucja metod zarządzania. Współczesne metody zarządzania. Style i techniki zarządzania. Klasyczne i nowoczesne struktury organizacyjne przedsiębiorstw.

Metody organizacji procesów budowlanych. Sposoby wykonania procesów budowlanych. Metoda pracy równomiernej. Mechanizacja kompleksowa procesów budowlanych. Podstawy organizacji produkcji elementów budowlanych.

Problemy rozdziału zasobów.

Problemy lokalizacyjno-transportowe.

Metody planowania budowy. Planowanie dyrektywne i operatywne. Określanie czasów trwania procesów budowlanych. Metody sieciowe planowania produkcji budowlanej.

Metody harmonogramowania robót budowlanych. Harmonogramy budowlane – ich podział i zasady sporządzania. Ogólne harmonogramy zadań inwestycyjnych. Harmonogramy zasobów.

Zagospodarowanie placu budowy. Główne elementy zagospodarowania placów budowy. Składowanie i magazynowanie. Wytwórnice pomocnicze budowy. Tymczasowe instalacje placów budowy.

Proces inwestycyjny w budownictwie. Podstawowe pojęcia, rodzaje inwestycji, proces inwestycyjny. Pojęcie cyklu inwestycyjnego.

Uczestnicy procesu inwestycyjnego. Prawa i obowiązki poszczególnych uczestników procesu inwestycyjnego. Podstawowe dokumenty wykonawcze na budowie.

Zarządzanie budową, dokumenty budowy, kontrola realizacji robót. Systemy płac w budownictwie.

Zamawianie robót budowlanych i zarządzanie procesem inwestycyjnym. Zasady organizowania zamówień.

Systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych.

Przedsiębiorstwa wykonawcze, ich organizacja i formy prawne.

Kontrakty budowlane.

Zarządzanie cyklem życia przedsięwzięcia budowlanego.

ĆWICZENIA

## LABORATORIUM

opanowanie programu PLANISTA, sporządzenie harmonogramu ogólnego i pochodnych dla budowy domu jednorodzinnego

## PROJEKT

projekt organizacji placu budowy ( obliczenie powierzchni składowisk, zaplecze socjalno –biurowe, komunikacja, schematy pracy maszyn, instalacje)

## Teaching methods

Wykład konwencjonalny, ćwiczenia projektowe, ćwiczenia laboratoryjne

## Learning outcomes and methods of theirs verification

| Outcome description                                                                                                                                                                     | Outcome symbols                                                         | Methods of verification                                                                            | The class form                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Potrafi myśleć i działać w sposób przedsiębiorczy                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_K05</a></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• a project</li><li>• an evaluation test</li></ul>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lecture</li><li>• Laboratory</li><li>• Project</li><li>• Class</li></ul> |
| posiada wiedzę na temat planowania budowy, metod organizacji pracy w budownictwie, ogniw i uczestników procesu inwestycyjnego, struktury sposobów działanie przedsiębiorstw budowlanych | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_W13</a></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• an examination test with score scale</li><li>• -</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lecture</li></ul>                                                        |
| potrafi identyfikować ograniczenia robót; wykonać analizy, przygotowania i projektowania realizacji robót;                                                                              | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_U11</a></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• a project</li><li>• an evaluation test</li></ul>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• Laboratory</li><li>• Class</li></ul>                                     |

## Assignment conditions

Wykład – warunkiem zaliczenia jest uzyskanie pozytywnej oceny z egzaminu.

Ćwiczenia kolokwium z progami punktowymi.

Projekt – warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń projektowych.

Laboratorium - warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń laboratoryjnych

Ocena końcowa z przedmiotu:

$$O = (W+C+P+L)/4$$

## Recommended reading

1. Rowiński L.: Organizacja produkcji budowlanej, Wydawnictwo Arkady, Warszawa, 1982
2. Podstawy organizacji zarządzania i technologii w budownictwie pod red. Michnowskiego Z., Arkady, Warszawa, 1985.
3. Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy. PWN, Warszawa, 1999
4. Jaworski K. Podstawy organizacji budowy. PWN, Warszawa, 2004
5. Jaworski K., Lenkiewicz W.: Organizacja i planowanie w budownictwie. Tom I i II. Wydawnictwo Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 1992.
6. Jaworski K.: Zagospodarowanie placu budowy domu jednorodzinnego i małego osiedla, Arkady, Warszawa, 1989
7. Czachorowski J., Chrzanowski A., Przybylski J.: Ćwiczenia z organizacji i planowania budowy, Wydawnictwo Uczelniane WSI, Zielona Góra, 1976
8. Pawlikowski J.: Systemy zapewnienia jakości w budownictwie, Wydawnictwo Instytutu techniki Budowlanej, Warszawa, 1998
9. Biruk S., Jaśkowski P., Sobotka A.: Zarządzanie w budownictwie. Organizacje, procesy, metody, Wydawnictwo Politechniki Lubelskiej, Lublin, 2003
10. Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy, PWN Warszawa 1999

## Further reading

## Notes

Modified by dr inż. Gerard Bryś (last modification: 17-04-2020 21:15)

Generated automatically from SyllabUZ computer system