

# Building Code - course description

| General information |                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Course name         | Building Code                                                                            |
| Course ID           | 06.4-WI-BUDP-Prbud-S16                                                                   |
| Faculty             | <a href="#">Faculty of Civil Engineering, Architecture and Environmental Engineering</a> |
| Field of study      | Civil Engineering                                                                        |
| Education profile   | academic                                                                                 |
| Level of studies    | First-cycle studies leading to Engineer's degree                                         |
| Beginning semester  | winter term 2021/2022                                                                    |

| Course information  |                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Semester            | 5                                                                        |
| ECTS credits to win | 2                                                                        |
| Course type         | obligatory                                                               |
| Teaching language   | polish                                                                   |
| Author of syllabus  | <ul style="list-style-type: none"><li>dr inż. Grzegorz Misztal</li></ul> |

| Classes forms  |                                |                            |                                |                            |                    |
|----------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------|
| The class form | Hours per semester (full-time) | Hours per week (full-time) | Hours per semester (part-time) | Hours per week (part-time) | Form of assignment |
| Lecture        | 30                             | 2                          | 18                             | 1,2                        | Credit with grade  |

## Aim of the course

Poznanie przepisów prawnych normujących proces budowlany , stosunki między uczestnikami procesu budowlanego, działania organów administracji publicznej w tej dziedzinie.

## Prerequisites

Wiedza podstawowa z zakresu: znajomości podstaw budownictwa ogólnego, wyrobów budowlanych i fizyki budowli.

## Scope

### 1. Proces budowlany

- etapy procesu budowlanego;
- otoczenie instytucjonalne i prawne.

### 2. Pojęcie i funkcja prawa budowlanego.

### 3. Funkcja i zakres ustawy Prawo budowlane.

### 4. Wymagania stawiane obiektom budowlanym.

### 5. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie

- warunki uzyskania uprawnień budowlanych, specjalności,specjalizacje;
- praktyka, która może być zaliczona jako praktyka zawodowa do uprawnień budowlanych.

### 6. Uczestnicy procesu budowlanego

- prawa i obowiązki: inwestora,projektanta,kierownika budowy i inspektora nadzoru budowlanego
- plan "bioz";
- dziennik budowy

### 7. Procedury poprzedzające rozpoczęcie budowy.

- podstawowe pojęcia stosowane w ustawie Prawo budowlane
- "obszar oddziaływania obiektu budowlanego" i jego rola w ustaleniu stron w postępowaniu o pozwolenie na budowę.
- regulacje prawne stanowiące zgodę na rozpoczęcie budowy;
- pozwolenie na budowę- podstawowe dokumenty wymagane przy wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
- czynności organu wydającego pozwolenie na budowę;
- obiekty zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę i czynności inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych.

### 8. Budowa obiektu budowlanego

- prace przygotowawcze stanowiące rozpoczęcie budowy;
- czynności inwestora przed rozpoczęciem budowy;
- obowiązki kierownika budowy przed rozpoczęciem budowy;
- rozpoczęcie budowy i jej realizacji.

## 9. Oddawanie do użytku obiektu budowlanego

- zawiadomienie organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy albo wniosek o pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego;
- "kontrola obowiązkowa" i jej zakres ;
- zapoznanie się z kategoriami obiektów wymagających pozwolenie na użytkowanie.

## 10. Utrzymanie obiektu budowlanego- obowiązki właściciela obiektu, bezpieczeństwo konstrukcji, odpowiedni stan techniczny

- kontrole okresowe obiektów budowlanych podczas ich użytkowanie;
- książka obiektu budowlanego (KOB).

## 11. Katastrofa budowlana.

## 12. Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego -zadania i obowiązki organów.

## 13. Odpowiedzialność zawodowa osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Przepisy karne.

# Teaching methods

Wykład konwencjonalny

# Learning outcomes and methods of theirs verification

| Outcome description                                                                                                                                                                          | Outcome symbols                                                                                         | Methods of verification                                                                                                                                             | The class form                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| - posiada podstawy wiedzy z dziedziny prawnych uwarunkowań i przestrzegania norm w zakresie projektowania, budowy i utrzymania obiektów budowlanych;                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_W08</a></li></ul>                                 | <ul style="list-style-type: none"><li>• zaliczenie w formie egzaminu pisemnego z progami punktowymi</li></ul>                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lecture</li></ul> |
| Posiada podstawie wiedzy prawnej z dziedziny uwarunkowań procesu budowlanego, praw i obowiązków uczestników tego procesu, zasad działania organów administracji publicznej w tej dziedzinie. | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_U13</a></li><li>• <a href="#">K_K03</a></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• an exam - oral, descriptive, test and other</li><li>• zaliczenie w formie egzaminu pisemnego z progami punktowymi</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lecture</li></ul> |
| - potrafi ocenić rozwiązania techniczne i prawne w zakresie ich zastosowania w budownictwie                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">K_W15</a></li><li>• <a href="#">K_U13</a></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• zaliczenie w formie egzaminu pisemnego z progami punktowymi</li></ul>                                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lecture</li></ul> |

# Assignment conditions

**Wykład** – warunkiem zaliczenia przedmiotu jest uzyskanie pozytywnej oceny z zaliczenia w formie egzaminu pisemnego

**Zasada ustalania oceny:**

Końcową oceną osiągniętych efektów kształcenia z przedmiotu jest wynik z zaliczenia w formie egzaminu pisemnego, uzyskany na podstawie progów punktowych.

**Zasada ustalania oceny:**

Zaliczenie ma formę egzaminu pisemnego– 15 pytań; oceniane od 0 do 5 punktów.

Pozytywnych odpowiedzi :

- 1.
2. 60-67% ( 45 - 50 pkt.) - dostateczny.
3. 68-74% ( 50,5 - 56 pkt.) - dostateczny plus
4. 75-81% ( 56,5 - 61 pkt. ) - dobry.
5. 82-89% ( 61,5 - 67 pkt.) - dobry.plus
6. >90 % ( 67,5 - 75 pkt.) - bardzo dobry.

# Recommended reading

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202, j.t.- z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. - O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U.2018.778, j.t.- z późn.zm.).
3. Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. - O samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2014.1946 j.t.- ze zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (Dz.U.2014.1278).
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462, - ze zm.).
6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463.).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 j.t.).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 lipca 2015 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego rozporządzenia (Dz. U.2015.146- ze zm.).

## Further reading

1. Biliński T., Kucharczyk E.: **Prawo budowlane z omówieniem i komentarzem- stan prawny na 1 stycznia 2016r.**

Podręcznik dla studentów kierunków: budownictwo i architektura oraz uczestników procesu budowlanego. Oficyna Wydawnicza Uniwersytetu Zielonogórskiego.

Zielona Góra 2016.

## Notes

Brak

Modified by dr inż. Gerard Bryś (last modification: 16-04-2021 20:47)

Generated automatically from SylabUZ computer system