

Spatial Development - course description

General information	
Course name	Spatial Development
Course ID	14.9-WX-AdP-GP-K-14_pNadGen44NPZ
Faculty	Faculty of Law and Administration
Field of study	Administration
Education profile	academic
Level of studies	First-cycle studies leading to Bachelor's degree
Beginning semester	winter term 2021/2022

Course information	
Semester	6
ECTS credits to win	3
Available in specialities	Economic Administration
Course type	obligatory
Teaching language	polish
Author of syllabus	dr Rafał Bucholski

Classes forms					
The class form	Hours per semester (full-time)	Hours per week (full-time)	Hours per semester (part-time)	Hours per week (part-time)	Form of assignment
Tutorial	30	2	18	1,2	Credit with grade

Aim of the course

Prezentowanie zasad i procedur planowania i zagospodarowania przestrzennego ze szczególnym uwzględnieniem aktów planowania tworzonego na szczeblu terenowym (województwo, gmina).

Prerequisites

zdany egzamin z prawa administracyjnego i postępowania administracyjnego

Scope

1. Zasady prawa zagospodarowania przestrzennego
2. Instytucje planowania przestrzennego ze szczególnym uwzględnieniem problematyki planowania lokalnego
3. System aktów planowania przestrzennego, ich treść, forma oraz tryb stanowienia
4. Skutki prawne uchwalenia planów miejscowych
5. Ustalanie zasad zagospodarowania i warunków zabudowy w przypadku braku planów miejscowych
6. Zasada wolności budowlanej
7. Instytucja pozwolenia na budowę
8. Zgłoszenie robót budowlanych
9. Oddawanie obiektów budowlanych do użytku
10. Zmiana sposobu użytkowania obiektów budowlanych
11. Samowola budowlana, jej przejawy, rodzaje oraz skutki
12. Zatwierdzanie geodezyjnych podziałów nieruchomości
13. Postępowanie scaleniowo-podziałowe
14. Ustawowe prawo pierwokupu
15. Wywłaszczenie nieruchomości
16. Zwrot nieruchomości wywłaszczonych
17. Partycypacja w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej

Teaching methods

Elementy wykładu, kazusy, burza mózgów, analiza orzecznictwa

Learning outcomes and methods of their verification

Outcome description	Outcome symbols	Methods of verification	The class form
posiada podstawowe umiejętności planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz identyfikacji i oceny poprawności formalnej strony treści aktu planistycznego oraz trybu jego sporządzania	• K_U02 • K_U09 • K_U13	• a quiz • an ongoing monitoring during classes	• Tutorial
posiada wiedzę i zna terminologię planowania i zagospodarowania przestrzennego	• K_W09 • K_W10	• a quiz • an ongoing monitoring during classes	• Tutorial

Outcome description	Outcome symbols	Methods of verification	The class form
samodzielność, krytycyzm, niezależności myślenia	K_K05	- a quiz - an ongoing monitoring during classes	Tutorial

Assignment conditions

Kolokwium w formie pisemnej lub ustnej.

Recommended reading

1. Z. Leoński, M. Szewczyk, M. Kruś, „Prawo zagospodarowania przestrzeni”, Wolters Kluwer, Warszawa 2019ery, perspektywy, Warszawa 2009

Further reading

Z. Niewiadomski (red.), Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne. Komentarz, Warszawa 2019

J. Jaworski, A. Prusaczyk, A. Tułodziecki, M. Wolanin, Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz, CH Beck, Warszawa 2019

Z. Niewiadomski (red.), Prawna regulacja procesu inwestycyjno-budowlanego. Uwarunkowania, bariery, perspektywy, Warszawa 2009

Notes

Modified by dr Andrzej Tatara (last modification: 09-04-2021 13:27)

Generated automatically from SylabUZ computer system