Rzeczoznawca majątkowy - opis przedmiotu

Informacje ogólne

Nazwa przedmiotu	Rzeczoznawca majątkowy
Kod przedmiotu	06.4-WI-BUDP-rzecz.maj.-N16
Wydział	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Kierunek	Gospodarka Nieruchomościami
Profil	ogólnoakademicki
Rodzaj studiów	podyplomowe
Semestr rozpoczęcia	semestr zimowy 2021/2022

Informacje o przedmiocie

Semestr	2
Liczba punktów ECTS do zdobycia	20
Typ przedmiotu	obowiązkowy
Język nauczania	polski
Sylabus opracował	• dr hab. inż. Abdrahman Alsabry, prof. UZ

Formy zajęć

Forma zajęć	Liczba godzin w semestrze (stacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne)	Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne)	Forma zaliczenia
Wykład	-	-	114 (w tym jako e-learning)	7,6 (w tym jako e-learning)	Zaliczenie na ocenę

Cel przedmiotu

Wymagania wstępne

Zakres tematyczny

Zakres tematyczny: RZECZOZNAWSTWO MAJĄTKOWE

Status prawny rzeczoznawcy majątkowego, Organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych Wycena nieruchomości zurbanizowanych, Standardy zawodowe i etyka zawodowa rzeczoznawcy majątkowego, Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości, Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny, Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce. Wycena gruntów rolnych, upraw sadowniczych, roślin ozdobnych i gruntów pod wodami, Wycena nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych, Wycena nieruchomości dla celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych, Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością, Wycena masowa, Dokumentacja procesu wyceny, Doradztwo na rynku nieruchomości

Metody kształcenia

Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągania efektów uczenia się

Opis efektu	Symbole efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
KOMPETENTNOŚĆ SPOŁECZNA	• K_U04 • K_K01 • K_K02 • K_K03	• aktywność w trakcie zajęć	• Wykład
UMIEJĘTNOŚĆ		• aktywność w trakcie zajęć	• Wykład
UMIEJĘTNOŚĆ	• K_U01 • K_U02 • K_U04 • K_U07 • K_U08	• aktywność w trakcie zajęć	• Wykład
WIEDZA	• K_W01 • K_W02 • K_W03 • K_W04 • K_W05 • K_W07 • K_W08 • K_W09	• aktywność w trakcie zajęć	• Wykład

Warunki zaliczenia

Literatura podstawowa

Literatura uzupełniająca

Uwagi

Zmodyfikowane przez dr inż. Gerard Bryś (ostatnia modyfikacja: 19-10-2021 15:18)

Wygenerowano automatycznie z systemu SylabUZ