

# Organizacja produkcji budowlanej i kierowanie procesem inwestycyjnym - opis przedmiotu

| Informacje ogólne   |                                                                           |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa przedmiotu    | Organizacja produkcji budowlanej i kierowanie procesem inwestycyjnym      |
| Kod przedmiotu      | 06.4-WI-BUDP-Orgprbudikierprocinwest-S16                                  |
| Wydział             | <a href="#">Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska</a> |
| Kierunek            | Budownictwo                                                               |
| Profil              | ogólnoakademicki                                                          |
| Rodzaj studiów      | pierwszego stopnia z tyt. inżyniera                                       |
| Semestr rozpoczęcia | semestr zimowy 2016/2017                                                  |

| Informacje o przedmiocie        |                                                                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Semestr                         | 6                                                                                    |
| Liczba punktów ECTS do zdobycia | 4                                                                                    |
| Typ przedmiotu                  | obowiązkowy                                                                          |
| Język nauczania                 | polski                                                                               |
| Sylabus opracował               | <ul style="list-style-type: none"><li>dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ</li></ul> |

| Formy zajęć  |                                         |                                        |                                            |                                           |                     |
|--------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|
| Forma zajęć  | Liczba godzin w semestrze (stacjonarne) | Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne) | Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne) | Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne) | Forma zaliczenia    |
| Wykład       | 15                                      | 1                                      | 9                                          | 0,6                                       | Egzamin             |
| Laboratorium | 15                                      | 1                                      | 9                                          | 0,6                                       | Zaliczenie na ocenę |
| Ćwiczenia    | 15                                      | 1                                      | 9                                          | 0,6                                       | Zaliczenie na ocenę |
| Projekt      | 15                                      | 1                                      | 9                                          | 0,6                                       | Zaliczenie na ocenę |

## Cel przedmiotu

Przygotowanie absolwenta do pełnienia obowiązków kierowniczych w budownictwie

## Wymagania wstępne

Znajomość podstaw budownictwa ogólnego, materiałów budowlanych i ekonomii.

## Zakres tematyczny

Podstawy zarządzania. Ewolucja metod zarządzania. Współczesne metody zarządzania. Style i techniki zarządzania. Klasyczne i nowoczesne struktury organizacyjne przedsiębiorstw.

Metody organizacji procesów budowlanych. Sposoby wykonania procesów budowlanych. Metoda pracy równomiernej. Mechanizacja kompleksowa procesów budowlanych. Podstawy organizacji produkcji elementów budowlanych.

Problemy rozdziału zasobów.

Problemy lokalizacyjno-transportowe.

Metody planowania budowy. Planowanie dyrektywne i operatywne. Określanie czasów trwania procesów budowlanych. Metody sieciowe planowania produkcji budowlanej.

Metody harmonogramowania robót budowlanych. Harmonogramy budowlane – ich podział i zasady sporządzania. Ogólne harmonogramy zadań inwestycyjnych. Harmonogramy zasobów.

Zagospodarowanie placu budowy. Główne elementy zagospodarowania placów budowy. Składowanie i magazynowanie. Wytwórnice pomocnicze budowy. Tymczasowe instalacje placów budowy.

Proces inwestycyjny w budownictwie. Podstawowe pojęcia, rodzaje inwestycji, proces inwestycyjny. Pojęcie cyklu inwestycyjnego.

Uczestnicy procesu inwestycyjnego. Prawa i obowiązki poszczególnych uczestników procesu inwestycyjnego. Podstawowe dokumenty wykonawcze na budowie.

Zarządzanie budową, dokumenty budowy, kontrola realizacji robót. Systemy płac w budownictwie.

Zamawianie robót budowlanych i zarządzanie procesem inwestycyjnym. Zasady organizowania zamówień.

Systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych.

Przedsiębiorstwa wykonawcze, ich organizacja i formy prawne.

Kontrakty budowlane.

Zarządzanie cyklem życia przedsięwzięcia budowlanego.

ĆWICZENIA

LABORATORIUM

opanowanie programu PLANISTA, sporządzenie harmonogramu ogólnego i pochodnych dla budowy domu jednorodzinnego

PROJEKT

projekt organizacji placu budowy ( obliczenie powierzchni składowisk, zaplecze socjalno –biurowe, komunikacja, schematy pracy maszyn, instalacje)

## Metody kształcenia

Wykład konwencjonalny, ćwiczenia projektowe, ćwiczenia laboratoryjne

## Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się

| Opis efektu                                                                                                                                                                             | Symbole efektów                                       | Metody weryfikacji                                                                                | Forma zajęć                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| posiada wiedzę na temat planowania budowy, metod organizacji pracy w budownictwie, ogniw i uczestników procesu inwestycyjnego, struktury sposobów działanie przedsiębiorstw budowlanych | <ul style="list-style-type: none"><li>K_W08</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>test egzaminacyjny z progami punktowymi</li><li>-</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Wykład</li></ul>                         |
| Egzamin z progami punktowymi                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>K_W13</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>test egzaminacyjny z progami punktowymi</li><li>-</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Wykład</li></ul>                         |
| potrafi identyfikować ograniczenia robót; wykonać analizy, przygotowania i projektowania realizacji robót;                                                                              | <ul style="list-style-type: none"><li>K_U04</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>kolokwium</li><li>projekt</li></ul>                         | <ul style="list-style-type: none"><li>Laboratorium</li><li>Ćwiczenia</li></ul> |

## Warunki zaliczenia

Wykład – warunkiem zaliczenia jest uzyskanie pozytywnej oceny z egzaminu.

Ćwiczenia kolokwium z progami punktowymi.

Projekt – warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń projektowych.

Laboratorium - warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń laboratoryjnych

Ocena końcowa z przedmiotu:

$$O = (W+C+P+L)/4$$

## Literatura podstawowa

- Rowiński L.: Organizacja produkcji budowlanej, Wydawnictwo Arkady, Warszawa, 1982
- Podstawy organizacji zarządzania i technologii w budownictwie pod red. Michnowskiego Z., Arkady, Warszawa, 1985.
- Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy. PWN, Warszawa, 1999
- Jaworski K. Podstawy organizacji budowy. PWN, Warszawa, 2004
- Jaworski K., Lenkiewicz W.: Organizacja i planowanie w budownictwie. Tom I i II. Wydawnictwo Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 1992.
- Jaworski K.: Zagospodarowanie placu budowy domu jednorodzinnego i małego osiedla, Arkady, Warszawa, 1989
- Czachorowski J., Chrzanowski A., Przybylski J.: Ćwiczenia z organizacji i planowania budowy, Wydawnictwo Uczelniane WSI, Zielona Góra, 1976
- Pawlikowski J.: Systemy zapewnienia jakości w budownictwie, Wydawnictwo Instytutu techniki Budowlanej, Warszawa, 1998
- Biruk S., Jaśkowski P., Sobotka A.: Zarządzanie w budownictwie. Organizacje, procesy, metody, Wydawnictwo Politechniki Lubelskiej, Lublin, 2003
- Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy, PWN Warszawa 1999

## Literatura uzupełniająca

## Uwagi

Zmodyfikowane przez dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ (ostatnia modyfikacja: 26-08-2016 14:15)