

Ekonomika budownictwa - opis przedmiotu

Informacje ogólne	
Nazwa przedmiotu	Ekonomika budownictwa
Kod przedmiotu	06.4-WI-BUDP-Ekbud-S16
Wydział	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Kierunek	Budownictwo
Profil	ogólnoakademicki
Rodzaj studiów	pierwszego stopnia z tyt. inżyniera
Semestr rozpoczęcia	semestr zimowy 2018/2019

Informacje o przedmiocie	
Semestr	5
Liczba punktów ECTS do zdobycia	3
Typ przedmiotu	obowiązkowy
Język nauczania	polski
Sylabus opracował	dr inż. Paweł Urbański

Formy zajęć					
Forma zajęć	Liczba godzin w semestrze (stacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne)	Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne)	Forma zaliczenia
Wykład	15	1	9	0,6	Egzamin
Projekt	15	1	9	0,6	Zaliczenie na ocenę

Cel przedmiotu

Poznanie podstaw rachunku kosztów i wyceny obiektów.

Wymagania wstępne

Podstawy matematyki, Podstawy budownictwa ogólnego, Podstawy technologii robót budowlanych.

Zakres tematyczny

Wykład

Podstawowe pojęcia w kalkulacji cen robót budowlanych. Struktura kosztów w budownictwie. Stadia dokumentacji projektowej i odpowiadające im stadia dokumentacji kosztorysowej. Wycena inwestycji na etapie Założeń Techniczno Ekonomicznych (ZTE) i Projektu Technicznego (PT). Metody wyceny prac projektowych. Przedmiarowanie robót budowlanych. Kalkulacja składników kosztów robót budowlanych. Metody kosztorysowania. Rola kosztorysów w przetargach. Zasady sporządzania kosztorysów. Bazy normatywne i cenowe.

Projekt

Projekty wyceny wartości kosztorysowej inwestycji, kosztorysowania uproszczonego oraz kosztorysowania szczegółowego.

Metody kształcenia

Wykład konwencjonalny, ćwiczenia projektowe.

Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągnięcia efektów uczenia się

Opis efektu	Symbole efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
KOMPETENCJE SPOŁECZNE Potrafi myśleć i działać w sposób twórczy i przedsiębiorczy.	K_K01	Konwersacja w trakcie wykładów inicjowana przez prowadzącego; sprawdzenie kompetencji w trakcie wprowadzenia do zajęć.	- Wykład - Projekt
UMIEJĘTNOŚCI Student potrafi wykonać ZTE, kosztorys inwestycji, oszacować jej efektywność.	K_U11 K_U14	- projekt - sprawdzian z progami punktowymi	Projekt
WIEDZA posiada podstawową wiedzę w zakresie planowania i monitorowania kosztów zadań projektowych i realizacyjnych; szacowania efektywności przedsięwzięć budowlanych; przygotowania przedmiarów i obmiarów prac kosztorysowych; sporządzania kosztorysów budowlanych; kompleksowej wyceny wartości kosztorysowej inwestycji.	K_W07	egzamin - ustny, opisowy, testowy i inne	Wykład

Warunki zaliczenia

Wykład – warunkiem zaliczenia jest uzyskanie pozytywnej oceny z egzaminu.

Projekt – warunkiem zaliczenia jest uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń projektowych.

Ocena końcowa z przedmiotu: 50% z wykładu + 50% z ćwiczeń

Literatura podstawowa

1. Ustawa o cenach z dnia 5 lipca 2001 r. Dziennik Ustaw nr 97, poz. 1050 wprowadzająca z dniem 12 grudnia 2001 r. zmiany w obowiązujących przepisach w sprawie kosztorysowania budowlanego.

2. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dziennik Ustaw nr 19, poz. 117) - tekst ujednolicony po nowelizacji z 22 czerwca 2016r.

www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0028/31987/tekst_ujednolicony_22.06.2016.pdf

3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dziennik Ustaw 2004 nr 130, poz. 1389) obowiązujące od 24 czerwca 2004 r.

4. Dzienni Ustaw 2001 nr 133, poz. 1480 Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie szczegółowych zasad finansowania inwestycji z budżetu państwa.

5. Dziennik Ustaw 2002 nr 18, poz. 170 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów budowlanych (PKBO).

6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Dziennik Ustaw nr 202 poz. 2072.

7. Katalogi Nakładów Rzeczowych, Bazy cenowe cen jednostkowych RMS i cen scalonych.

Literatura uzupełniająca

1. VIII Konferencja Częstochowska na temat: Kalkulacja Kosztorysowa Robót Budowlanych dla kontraktów realizowanych według warunków FIDIC. Częstochowa 2003.

2. Żenczykowski W. Budownictwo ogólne. Elementy i konstrukcje budowlane, tom 2/1. Arkady, Warszawa, 1990.

3. Rowiński L., Organizacja i ekonomika budownictwa. PWN, Warszawa 1989.

4. Dyżewski A., Technologia i organizacja budowy. Arkady, Warszawa 1981.

5. Stefański A., Walczak J., Technologia robót budowlanych. Arkady, Warszawa 1983.

6. Wspólny słownik zamówień CPV

Uwagi

Zmodyfikowane przez dr inż. Gerard Bryś (ostatnia modyfikacja: 19-04-2018 15:51)

Wygenerowano automatycznie z systemu SyllabUZ