

Organizacja produkcji budowlanej i kierowanie procesem inwestycyjnym - opis przedmiotu

Informacje ogólne	
Nazwa przedmiotu	Organizacja produkcji budowlanej i kierowanie procesem inwestycyjnym
Kod przedmiotu	06.4-WI-BUDP-Orgprbudikierprocinwest-S16
Wydział	Wydział Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska
Kierunek	Budownictwo
Profil	ogólnoakademicki
Rodzaj studiów	pierwszego stopnia z tyt. inżyniera
Semestr rozpoczęcia	semestr zimowy 2018/2019

Informacje o przedmiocie	
Semestr	6
Liczba punktów ECTS do zdobycia	4
Typ przedmiotu	obowiązkowy
Język nauczania	polski
Sylabus opracował	dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ

Formy zajęć					
Forma zajęć	Liczba godzin w semestrze (stacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (stacjonarne)	Liczba godzin w semestrze (niestacjonarne)	Liczba godzin w tygodniu (niestacjonarne)	Forma zaliczenia
Wykład	15	1	9	0,6	Egzamin
Laboratorium	15	1	9	0,6	Zaliczenie na ocenę
Ćwiczenia	15	1	9	0,6	Zaliczenie na ocenę
Projekt	15	1	9	0,6	Zaliczenie na ocenę

Cel przedmiotu

Przygotowanie absolwenta do pełnienia obowiązków kierowniczych w budownictwie

Wymagania wstępne

Znajomość podstaw budownictwa ogólnego, materiałów budowlanych i ekonomii.

Zakres tematyczny

Podstawy zarządzania. Ewolucja metod zarządzania. Współczesne metody zarządzania. Style i techniki zarządzania. Klasyczne i nowoczesne struktury organizacyjne przedsiębiorstw.

Metody organizacji procesów budowlanych. Sposoby wykonania procesów budowlanych. Metoda pracy równomiernej. Mechanizacja kompleksowa procesów budowlanych. Podstawy organizacji produkcji elementów budowlanych.

Problemy rozdziału zasobów.

Problemy lokalizacyjno-transportowe.

Metody planowania budowy. Planowanie dyrektywne i operatywne. Określanie czasów trwania procesów budowlanych. Metody sieciowe planowania produkcji budowlanej.

Metody harmonogramowania robót budowlanych. Harmonogramy budowlane – ich podział i zasady sporządzania. Ogólne harmonogramy zadań inwestycyjnych. Harmonogramy zasobów.

Zagospodarowanie placu budowy. Główne elementy zagospodarowania placów budowy. Składowanie i magazynowanie. Wytwórnice pomocnicze budowy. Tymczasowe instalacje placów budowy.

Proces inwestycyjny w budownictwie. Podstawowe pojęcia, rodzaje inwestycji, proces inwestycyjny. Pojęcie cyklu inwestycyjnego.

Uczestnicy procesu inwestycyjnego. Prawa i obowiązki poszczególnych uczestników procesu inwestycyjnego. Podstawowe dokumenty wykonawcze na budowie.

Zarządzanie budową, dokumenty budowy, kontrola realizacji robót. Systemy płac w budownictwie.

Zamawianie robót budowlanych i zarządzanie procesem inwestycyjnym. Zasady organizowania zamówień.

Systemy realizacji przedsięwzięć budowlanych.

Przedsiębiorstwa wykonawcze, ich organizacja i formy prawne.

Kontrakty budowlane.

Zarządzanie cyklem życia przedsięwzięcia budowlanego.

ĆWICZENIA

LABORATORIUM

opanowanie programu PLANISTA, sporządzenie harmonogramu ogólnego i pochodnych dla budowy domu jednorodzinnego

PROJEKT

projekt organizacji placu budowy (obliczenie powierzchni składowisk, zaplecze socjalno –biurowe, komunikacja, schematy pracy maszyn, instalacje)

Metody kształcenia

Wykład konwencjonalny, ćwiczenia projektowe, ćwiczenia laboratoryjne

Efekty uczenia się i metody weryfikacji osiągania efektów uczenia się

Opis efektu	Symbole efektów	Metody weryfikacji	Forma zajęć
Egzamin z progami punktowymi	K_W13	- test egzaminacyjny z progami punktowymi -	Wykład
posiada wiedzę na temat planowania budowy, metod organizacji pracy w budownictwie, ogniw i uczestników procesu inwestycyjnego, struktury sposobów działanie przedsiębiorstw budowlanych	K_W08	- test egzaminacyjny z progami punktowymi -	Wykład
potrafi identyfikować ograniczenia robót; wykonać analizy, przygotowania i projektowania realizacji robót;	K_U04	- kolokwium - projekt	- Laboratorium - Ćwiczenia

Warunki zaliczenia

Wykład – warunkiem zaliczenia jest uzyskanie pozytywnej oceny z egzaminu.

Ćwiczenia kolokwium z progami punktowymi.

Projekt – warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń projektowych.

Laboratorium - warunkiem uzyskania pozytywnej oceny z ćwiczeń laboratoryjnych

Ocena końcowa z przedmiotu:

$$O = (W+C+P+L)/4$$

Literatura podstawowa

- Rowiński L.: Organizacja produkcji budowlanej, Wydawnictwo Arkady, Warszawa, 1982
- Podstawy organizacji zarządzania i technologii w budownictwie pod red. Michnowskiego Z., Arkady, Warszawa, 1985.
- Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy. PWN, Warszawa, 1999
- Jaworski K. Podstawy organizacji budowy. PWN, Warszawa, 2004
- Jaworski K., Lenkiewicz W.: Organizacja i planowanie w budownictwie. Tom I i II. Wydawnictwo Politechniki Warszawskiej, Warszawa, 1992.
- Jaworski K.: Zagospodarowanie placu budowy domu jednorodzinnego i małego osiedla, Arkady, Warszawa, 1989
- Czachorowski J., Chrzanowski A., Przybylski J.: Ćwiczenia z organizacji i planowania budowy, Wydawnictwo Uczelniane WSI, Zielona Góra, 1976
- Pawlikowski J.: Systemy zapewnienia jakości w budownictwie, Wydawnictwo Instytutu techniki Budowlanej, Warszawa, 1998
- Biruk S., Jaśkowski P., Sobotka A.: Zarządzanie w budownictwie. Organizacje, procesy, metody, Wydawnictwo Politechniki Lubelskiej, Lublin, 2003
- Jaworski K.: Metodologia projektowania realizacji budowy, PWN Warszawa 1999

Literatura uzupełniająca

Uwagi

Zmodyfikowane przez dr hab. inż. Janusz Szelka, prof. UZ (ostatnia modyfikacja: 23-04-2018 09:04)